



AVENUE IMMOBILIER
METROPOLE

Agence de
PÉRENCHIES

2, rue du Général Leclerc
59840 Pérenchies

Tél. 03 20 48 00 99



Référence
PÉ11087



Pérenchies - Large maison ancienne d'environ 250m² au cœur de Pérenchies (Proche Lille)

Belle demeure mitoyenne d'env. 250m² hab.
Pièce de vie avec cheminée sur jardin, bibliothèque, cuisine équipée,
buanderie.

6 chambres (poss.7/8) + 2 salles de bains (poss. 3)
Beau jardin avec dépendance, garage 2V, et cave saine.
Parfait pour une profession libérale (2 belles pièces en rdc)

467 000,00 € TTC

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :
3.78% soit 17 000,00 €

Prix hors honoraires :
450 000,00 €

Ville : **Pérenchies**

Surface : **env. 478 m²**

Nombre de chambres : **10**

Salle de bain : **2**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

www.avenue-immobilier-metropole.fr

