



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

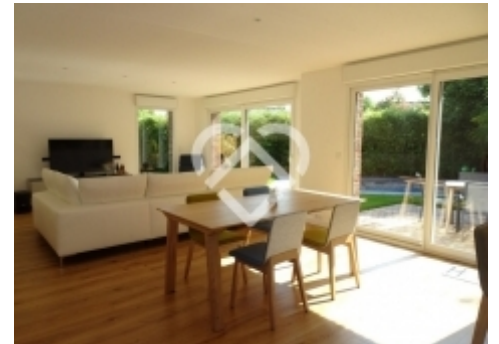
Agence de  
**PÉRENCHIES**

2, rue du Général Leclerc  
59840 Pérenchies

Tél. 03 20 48 00 99



Référence  
**.PÉ9871.**



## Prémesques - Maison individuelle idéalement située à vendre (proche de Lille)

Vaste entrée cathédrale, pièce de vie parquetée donnant sur le jardin, Espace parental avec salle de douche en RDC, 4 autres chambres et une grande salle de bains avec douche et baignoire à l'étage, 2 WC. Très beau jardin planté avec sa piscine chauffée. Garage 1 voiture, parking privé et cave.

Ville : **Prémesques**

Surface : **env. 498 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **5**

Salle de bain : **2**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**715 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**2.14% soit 15 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**700 000,00 €**

