



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

Agence de  
**VILLENEUVE D'ASCQ**

62, Rue Pasteur  
59650 Villeneuve-d'Ascq

Tél. 03 20 05 92 92



Référence  
**VI11202**



## Maison à vendre Villeneuve d'ascq

Dans une rue prisée de Flers Bourg, amateur de travaux, cette maison est faite pour vous ! Maison semi-individuelle de lotissement bien entretenue avec un hall d'entrée, WC, séjour de 40m<sup>2</sup> lumineux, cuisine, véranda non chauffée. A l'étage, vous trouverez 3 chambres dont une avec un grand dres

Ville : **Villeneuve-d'Ascq**

Surface : **env. 344 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **3**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**288 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**4.73% soit 13 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**275 000,00 €**

