

## Agence de LAMBERSART

1, Avenue Becquart Tél. 0 59130 Lambersart

Tél. 03 20 55 98 77

Référence LA11144









## magnifique maison 1930 située à Lambersart CANON D'OR proche de la Citadelle - Exclusivité!

Dans un environnement calme à proximité du bois de Boulogne, très jolie maison rénovée à la jolie façade, rez de chaussée lumineux de 48m² donnant sur le jardin, 3 chambres, un coin bureau, une mezzannine Stationnement facile

Une exclusivité à voir abolument

Ville : **Lambersart**Surface : **env. 118 m²**Salle de bain : **1**Jardin : **Oui** 

## 465 000,00 € TTC

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur : 3.33% soit 15 000,00 €

Prix hors honoraires : 450 000,00 €

