



**AVENUE IMMOBILIER**  
METROPOLE

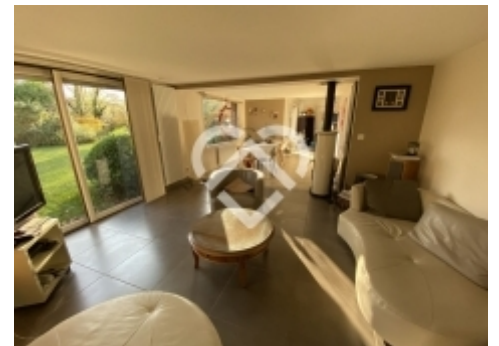
Agence de  
**HEM**

6, Place de la République  
59510 Hem

Tél. 03 28 33 48 48



Référence  
**HE9591**



## Hem "Beaumont" belle construction individuelle de 1992

Maison individuelle de 1992 : entrée, grand séjour avec poêle à bois de marque "Philippe", cuisine équipée haut de gamme. A l'étage : 3 chambres, un dressing, un bureau et une SDB. Joli jardin paysagé bien exposé. Garage 2V, parking privatif fermé par un portail motorisé.

Ville : **Hem**

Surface : **env. 657 m<sup>2</sup>**

Nombre de chambres : **3**

Salle de bain : **1**

Jardin : **Oui**

Garage : **Oui**

**569 000,00 € TTC**

honoraires inclus

À la charge de l'acquéreur :  
**3.45% soit 19 000,00 €**

Prix hors honoraires :  
**550 000,00 €**

